

Zápis č. 1/2018
z jednání Zastupitelstva obce Lošany ze dne 22.02.2018

Přítomni: Miroslav Jelínek, Ing. František Kruliš, Miloslav Kraus, Petr Staněk, Ing. Vladislav Motýl,
Mgr. Jan Šrámek, paní Pěkná – účetní

Omluveni: paní Irena Miškovská

Hosté: pan [REDACTED]

Zastupitelstvo obce v počtu 6 členů je usnášeníschopné.

Zasedání Zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18:45 hod.

Přítomní byli seznámeni s programem jednání.

Na návrh starosty obce pana Jelínka byl program jednání doplněn o následující bod:
Inventarizace majetku obce.

S tímto doplněním programu souhlasí všichni přítomní zastupitelé, tj. v počtu 6.

- Program:**
- 1. Zahájení**
 - 2. Určení zapisovatele**
 - 3. Určení ověřovatelů zápisu**
 - 4. Ověření zápisu z minulého zasedání**
 - 5. Kontrola plnění usnesení**
 - 6. Rozpočtové opatření č. 1/2018**
 - 7. Odpady – AVE Kolín**
 - 8. Odpady – smlouva ZEVOS Lošany**
 - 9. 100 let republiky**
 - 10. Kanalizace, vodovod**
 - 11. Inventarizace majetku obce**
 - 12. Různé**
 - 13. Diskuse**
 - 14. Usnesení**
 - 15. Závěr**

- 1. Program jednání byl jednomyslně schválen**
- 2. Zapisovatelem byl určen: Ing. Kruliš**
- 3. Ověřovateli zápisu byli určeni: Mgr. Šrámek, Ing. Motýl**
- 4. Ověření zápisu z minulého zasedání**

Zápis z minulého zasedání ZO č. 8/2017 ze dne 28.12.2017 byl ověřen panem Krausem a panem Staňkem bez připomínek.

Z ostatních zastupitelů k uvedenému zápisu neměl nikdo připomínky.

- 5. Kontrola plnění usnesení**

Na minulém zasedání ZO ze dne 28.12.2017 byla přijata 4 usnesení, která byla schvalovací.
Další usnesení, která by ukládala termín splnění, nebyla při minulém zasedání přijata.

6. Rozpočtové opatření č. 1/2018

Paní Pěkná, účetní, předložila zastupitelům obce Návrh rozpočtového opatření č.1/2018 a vysvětlila jednotlivé položky rozpočtového opatření.

S návrhem rozpočtového opatření č. 1/2018 souhlasí všichni přítomní zastupitelé, tj. v počtu 6.

Usnesení č. 1/1/2018

Zastupitelstvo obce po projednání podle § 84, odst. 2, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2018.

7. Odpady – AVE Kolín

Starosta obce provedl porovnání odpadového hospodářství obce za rok 2017 s předpokládanými náklady na jejich likvidaci v roce 2018, dle nabídky firmy AVE, a.s.. Jedná se o zajištění odvozu smíšeného komunálního odpadu, separovaného odpadu a bioodpadu. Ceny za jejich likvidaci v roce 2018 v porovnání s rokem 2017 nepatrně vzrostou. I tak obec na likvidaci odpadů doplácí ročně kolem 140.000,- Kč.

Zastupitelé obce byli rovněž seznámeni s dodatky smluv na zneškodňování odpadu v obci mezi firmou AVE, a.s. Kolín a Obcí Lošany. Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí a souhlasí s dodatky smluv všemi přítomnými zastupiteli, tj. v počtu 6 na následující dodatky:

- a) na zajištění odvozu smíšeného komunálního odpadu

Usnesení č. 2/1/2018

Zastupitelstvo obce po projednání podle § 84, odst. 2, písm. y, zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů souhlasí s dodatkem smlouvy mezi firmou AVE, a.s. Kolín a Obcí Lošany na zajištění odvozu smíšeného komunálního odpadu

- b) na zajištění odvozu separovaného odpadu

Usnesení č. 3/1/2018

Zastupitelstvo obce po projednání podle § 84, odst. 2, písm. y, zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů souhlasí s dodatkem smlouvy mezi firmou AVE, a.s. Kolín a Obcí Lošany na zajištění odvozu separovaného odpadu

8. Odpady – Smlouva ZEVOS Lošany

Dále zastupitelé projednali Smlouvu o zapojení do systému nakládání s komunálním odpadem na území obce Lošany mezi Obcí Lošany jako zřizovatel systému na straně jedné a ZEVOS Lošany, s.r.o., jako původce odpadu na straně druhé. Se zněním smlouvy souhlasí všichni přítomní zastupitelé, tj. v počtu 6.

Usnesení č. 4/1/2018

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o zapojení do systému nakládání s komunálním odpadem na území obce Lošany mezi Obcí Lošany jako zřizovatel systému na straně jedné a ZEVOS Lošany, s.r.o., jako původce odpadu na straně druhé.

9. Výročí 100 let republiky (28.10.2018)

Zastupitelé obce byli seznámeni s dopisem hejtmanky Středočeského kraje, paní Ing. Jaroslavy Pokorné Jermanové se zahájením projektu „100 let české státnosti ve Středočeském kraji“. Smyslem projektu je, aby se tato nejvýznamnější událost našich dějin prolínala celospolečenským životem na všech úrovních, v samosprávě, ve státním i nestátním sektoru a co nejvíce na úrovni občanské společnosti, spolků a dalších organizací v kraji. Vzhledem k tomu, že památný den 28.10.2018 připadá na neděli, připomenutí tohoto významného dne započne v naší obci již v sobotu 27.10.2018. Předpokládaný program oslav v obci bude zahájen u pomníku padlých v 1. světové válce a odtud vyjde lampiónový průvod na hřiště. Zde proběhnou

akce zapálením slavnostního ohně, uspořádáním ohňostroje a setkáním občanů při kulturním programu (hudba, apod.). Program bude ve spolupráci se zastupiteli upřesňován.

Další dopis hejtmanky k této významné události uvádí, že se u nás stalo již tradicí, že významná jubilea provázejí výsadby stromů, nejčastěji lip (lípa svobody, lípa republiky).

Tyto stromy jsou živí svědkové naší minulosti a svůj odkaz předávají napříč generacemi. Pokud však nejsou řádně označeny, tak se jejich poselství vytrácí a mizí.

V rámci této významné události budou v naší obci vysazeny 2 ks lip (v Lošanech a v Lošánkách).

Zastupitelé vyberou místa výsadby, nejlépe ve středu obce.

10. Kanalizace, vodovod

Starosta obce seznámil zastupitele s průběhem přípravných prací na výstavbu kanalizace a vodovodu v obci. Během února 2018 byla ukončena inženýrská činnost na výstavbu kanalizace, v současné době se čeká na vyjádření dotčených osob a organizací na výstavbu kanalizace.

V březnu 2018 bude podána žádost o vydání stavebního povolení na kanalizaci. Byla rovněž podána žádost o dotaci na výstavbu kanalizace ze Státního fondu životního prostředí, vyjádření se očekává během května až června 2018. Dle informací firmy WITERO, která zajišťuje žádost o dotaci, je již v současné době velký počet akcí žádajících o přidělení dotace. Ale i tak je třeba před rozhodnutím o přidělení dotace vyhlásit výběrové řízení na dodavatele výstavby kanalizace, které je nutné pro podpis smlouvy v případě přidělené smlouvy o dotaci.

Pro výstavbu vodovodu byla zaměřena trasa od místa napojení na stávající vodovodní řad před Radovesnicemi. Firma Vodos, s.r.o., požaduje kvůli tlakovým poměrům výstavbu akumulární nádrže (vodojemu). Pro výstavbu vodojemu bylo vybráno místo pod hrází rybníka, pozemek je ve vlastnictví obce, v blízkosti je možné napojení el. energie.

S ohledem na případné připojení dalších obcí (Polní Voděrady, Libodřice) byly tyto obce osloveny, zda uvažují s napojením na vodovodní řad v Lošanech (velikost vodojemu – požadavek Vodos, s.r.o.).

11. Inventarizace majetku obce

Pan Staněk, předseda inventarizační komise, seznámil zastupitelstvo obce s proběhlou inventarizací majetku obce, která se uskutečnila ve dnech 20.12.2017 až 31.1.2018 se stavem ke dni 31.12.2017.

Dalšími členy inventarizační komise byla paní [REDAKCE] a pan Kraus. Pan Staněk seznámil zastupitele obce se všemi kontrolovanými položkami v majetku obce a se závěry provedených kontrol.

Zpráva inventarizační komise byla schválena všemi přítomnými zastupiteli, tj. v počtu 6, bez připomínek.

Usnesení č. 5/1/2018

Zastupitelstvo obce po projednání podle § 38, zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Inventarizační zprávu za rok 2017.

12. Různé

a) Odpady

Starosta obce seznámil zastupitele s průběhem setkání starostů MAS Podlipansko, které se zabývalo tříděním odpadů, jejich recyklací a likvidací v našem regionu. Přípravuje se novela zákona o odpadech s účinností od 1.1.2019. Budou zvýšeny ceny za uložení odpadu na skládky, skládkování bude ukončeno v roce 2024.

Od roku 2025 bude ve Středočeském kraji komunální odpad spalován dle plánu odpadového hospodářství Středočeského kraje ve spalovně Mělník (elektrárna Mělník EMĚ). Musí se dořešit doprava odpadu s ohledem na podstatné zvýšení zatížení komunikací přilehlých obcí v okolí spalovny.

V okolí obce se podél komunikací v silničních příkopech každoročně objevují černé skládky odpadů. V rámci spolupráce s MAS Podlipansko se i letos v dubnu provede čištění silničních příkopů od těchto odpadů.

Sběr a likvidace odpadu v naší obci probíhá celkem bezproblémově a řeší se operativně s firmou AVE, a.s., Kolín.

b) Církevní objekty v obci

Dle kopie sdělení MěÚ Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, provede Římskokatolická farnost Kolín v roce 2018 na kostele sv. Jiří v Lošanech následující udržovací práce:

- klempířské práce – náhrada provizorní střešní krytiny na střeše schodiště za střechu z měděného plechu. Zároveň bude opraven vrchol střechy věže a doplněn spadlým vrcholovým křížem
- fasáda – na věži budou odstraněna narušená místa a provedeny nové omítky včetně nátěrů (po úroveň střechy lodě kostela).
- dveře, okna – budou repasována stávající, tzn. truhlářská a zámečnická oprava narušených míst, oprava poškozeného zasklení, nové nátěry.

Zároveň připravuje žádost o dotaci na opravu střechy kostela – I. etapa. Církev očekává příspěvek od obce. Realizace zamýšlených prací proběhne v roce 2019.

Zároveň Římskokatolická farnost Kolín prostřednictvím Farní Charity Kolín požádá o dotaci na adaptaci fary v Lošanech pro potřeby sociálního bydlení pro seniory a pořízení nezbytného základního vybavení. Projekt se zaměří na muže a ženy v seniorském věku. Žádost bude vyřizovat firma CELKOM Praha, s.r.o..

V současné době započala demolicе kůlny u fary.

c) Prodej pozemku

Paní ████████ projevuje zájem o koupi části pozemku v majetku obce Lošany. Jedná se o část pozemku nyní p.č. 202/13 sousedící s jejím pozemkem p.č. 202/12 v k.ú. Lošany, druh pozemku zahrada (za obecním úřadem). Dále žádá o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 598/6 v k.ú. Lošany tak, aby byl povolen vstup a vjezd na pozemek p.č. 202/12 v k.ú. Lošany právě z této parcely. Obě žádosti jsou doloženy zákresy v mapové situaci. Zastupitelé souhlasí se žádostmi paní ████████ a umožňují provedení dalších prací k realizaci žádostí (zaměření pozemku, zřízení věcného břemene).

d) Prodej bytového domu č.p. 55 (stará bytovka za kostelem)

Zastupitelé souhlasí s vyhlášením druhého kola výběrového řízení v březnu 2018 na základě provedeného odhadu ceny prodávaných nemovitostí. Budou osloveni zájemci z prvního kola a zveřejněn záměr na prodej uvedených nemovitostí.

e) Akce v obci

Kulturní komise pořádá v sobotu 3. března 2018 od 15.00 hod. v hospodě Na rozcestí Dětský maškarní karneval.

Na srpen 2018 je objednáno promítání letního kina na hřišti. Termín i film bude upřesněn dle nabídky.

13. Diskuse

Pan Mgr. Šrámek:

- opravit oplocení víceúčelového hřiště
- jaká je vymahatelnost neuhrazených poplatků za užívání fitness
- posoudit, zda by do fitness nešlo pořídit nové zařízení kondiční (běžecké, veslovací) i za cenu rozšíření fitness na úkor ostatních prostor kabin
- opravit cestu u Louže odvalovým materiálem z lomu Libodřice.

Pan Kraus:

- veřejné prostory před nemovitostí [redacted] ([redacted].) nebyly při pokácení bříz dostatečně uklizeny (větvičky na komunikaci)
- veřejné prostory u pomníku padlých nebyly po vyfrézování pařezů dostatečně uklizeny – Ing. Kruliš sjedná nápravu
[redacted] komu bylo odvezeno dřevo po pokácení bříz v parku v Lošanech – o dřevo se podělili pan [redacted] a pan [redacted]
- je potřeba odvézt železný šrot ze sběrného dvora v Lošánkách
- úklid sněhu z chodníků po vsi je prováděn opožděně

Pan Staněk:

- je potřeba vybagrovat odkalovací rybníček v Lošanech na přítoku potoka do rybníka

Pan [redacted]:

- zajistit opravu střechy stodoly u objektu č.p. 20 – bytovka OÚ v Lošanech
- navést drť na parkovací plochu v areálu objektu č.p. 20

14. Usnesení

Soubor přijatých usnesení je součástí zápisu a je zároveň vytištěn zvlášť.

15. Závěr

Zasedání ZO bylo ukončeno ve 21:00 hod.

.....
Miroslav Jelínek
starosta obce

Ověřovatelé: Mgr. Šrámek.....

Ing. Motýl.....

Vyvěšeno:

Sejmuto: