

Zápis č. 1/2026
z jednání Zastupitelstva obce Lošany ze dne 20. 1. 2026

Přítomni: Mgr. Jan Šrámek, Iveta Peukerová, Vladislav Pospíšil, Mgr. Michal Jelínek, Aleš Sobolík, Michaela Benešová
Omluveni: Simona Pavlusová
Veřejnost:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lošany bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Mgr. Janem Šrámkem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je **6** členů zastupitelstva, S. Pavlusová je omluvena, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Předsedající seznámil přítomné s programem v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Vzhledem k tomu, že není třeba žádné rozpočtové opatření, se bod č. 6 ruší a ostatní body se posouvají.

Program po změně:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele
3. Určení ověřovatelů
4. Ověření zápisu z minulého zasedání
5. Kontrola plnění usnesení
6. Výběrové řízení Fotovoltaická elektrárna Lošany
7. Směrnice k zadávání zakázek malého rozsahu
8. Nabídka na vybudování optické sítě – CETIN
9. Různé
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

Program byl jednomyslně schválen.

2. Určení zapisovatele

Předsedající určil zapisovatelem zasedání Ivetu Peukerovou.

3. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovatele zápisu Michala Jelínka a Vladislava Pospíšila. K určeným osobám nebyly vzneseny žádné námítky ani protinávrhy.

4. Ověření zápisu z minulého zasedání

Zápis z minulého zasedání ZO č. 6/2025 ze dne 28. 12. 2025 byl ověřen Michaelou Benešovou a Alešem Sobolíkem bez připomínek a návrhů. Ostatní zastupitelé k zápisu rovněž neměli připomínky ani návrhy.

5. Kontrola plnění usnesení

Na minulém zasedání bylo přijata celkem 13 usnesení. 12 usnesení bylo schvalovacích, jedním byla vydána OZV. Další usnesení, která by ukládala termín plnění, nebyla při minulém zasedání přijata.

6. Výběrové řízení Fotovoltaická elektrárna Lošany

Předsedající – podrobně seznámil přítomné s průběhem a s výsledky výběrového řízení na Fotovoltaickou elektrárnu v Lošanech. Byly doručeny následující cenové nabídky:

TIPA spol. s.r.o.	1 283 000,00 Kč,
MOBIS, spol. s r.o.	1 330 892,00 Kč,
Silicon energy s.r.o.	1 595 861,00 Kč,
FleetCom s.r.o.	1 846 450,00 Kč,
Chaintech s.r.o.	2 352 193,74 Kč.

Společnost Green Force s.r.o., která byla oslovena, nabídku nezaslala.

Hodnotící komise se sešla nejprve dne 29.12.2025 v 18:00 hodin a následně dne 6.1.2026 ve 14:00 hodin. Komise konstatovala, že účastník TIPA s.r.o řádně objasnil svou nabídku a splnil všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení. Komise na základě výši uvedeného jednání navrhla zadavateli rozhodnout o výběru nabídky podané účastníkem TIPA s.r.o.

Po vysvětlení dotazů k zadávacímu a výběrovému řízení nechal starosta hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro:	6 (Šrámek, Peukerová, Pospíšil, Jelínek, Sobolík, Benešová)
Proti:	0
Zdrželi se:	0

Usnesení č. 1/1/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr zhotovitele výstavby Fotovoltaické elektrárny v obci Lošany. Zakázku získává společnost TIPA s.r.o., Opava, ul. Sadová 2749/42, IČO: 42864208 s nabídkou ve výši 1.283.000 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo a realizaci zakázky.

7. Vnitřní Směrnice k zadávání zakázek malého rozsahu

Předsedající – seznámil s návrhem změny vnitřní směrnice na zadávání zakázek malého rozsahu, která byla naposledy aktualizována v prosinci 2023. V loňském roce došlo k novele zákona a změně horní hranice zakázek malého rozsahu z 2.000.000 Kč na 3.000.000 Kč na dodávky a služby a z 4.000.000 Kč na 6.000.000 Kč na stavební práce. Zároveň navrhl změnu v zakázkách do 200.000 Kč tak, že starosta může rozhodnout o přímém zadání veřejné zakázky do 200.000 Kč, přičemž pro zajištění zhotovitele (dodavatele) zjistí cenu obvyklou na základě místní znalosti a svých poznatků a zkušeností a průzkumem trhu (oslovení firem, zjištění ceny na internetu, v katalogovém ceníku, apod.), v tomto případě může být vystavena pouze ústní objednávka.

Platnost této směrnice navrhuje od 1.2.2026 s tím, že nová směrnice č. 1/2026 ruší směrnici č. 2/2023.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl připomínky, vyzval předsedající zastupitele k hlasování o Vnitřní směrnici obce Lošany č. 1/2026 upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (**příloha č. 2**).

Výsledek hlasování:

Pro:	6 (Šrámek, Peukerová, Pospíšil, Jelínek, Sobolík, Benešová)
Proti:	0
Zdrželi se:	0

Usnesení č. 2/1/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici č. 1/2026 upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

8. Nabídka na vybudování optické sítě – CETIN

Předsedající – podal informaci, že dne 13.1.2026 proběhla schůzka se zástupcem spol. CETIN a zástupcem projekční kanceláře Projekting, s.r.o. Zástupci navrhli realizaci nadzemního vedení z důvodu ideálního pokrytí sloupů v Lošanech. Předsedající sdělil stanovisko zastupitelů, že se kloní k vybudování podzemního vedení s tím, že by bylo dobré sloupy odstranit a ne navěšovat na ně nové kabely. Sloupy jsou v majetku CETIN a neplánují je odstraňovat. Zástupci CETIN informaci projednají s vedením CETIN a zjistí, zda je tato akce realizovatelná z finančního hlediska, pokud by se obec měla zasíťovat zemní trasou nikoli závěsným řešením.

Aleš Sobolík – je třeba se podívat na to, v jakém stavu sloupy jsou, např. sloup u hasičárny padá. Jak budou řešit území, kde sloupy nejsou. Jak budou realizovat poslední část vedení do domu, budou chtít nástřešák?

Předsedající – lidem, kteří budou chtít optické připojení, bude přípojka dovedena až do domu. Ostatním bude ukončena na hranici pozemku.

Vladislav Pospíšil – naproti nám je to zavěšené na veřejném osvětlení a sloup je nakloněn.

Michal Jelínek – otázka je, zda o to naši občané vůbec stojí.

9. Různé

a) Informace k dotacím na 1. pololetí letošního roku

Předsedající – informoval, že od 14.1. do 29.1. je vypsána dotace na sport, kde je možno získat až 1.000.000 Kč. Zde by uvažoval požádat o dotaci na závlahu fotbalového hřiště a rekonstrukci víceúčelového hřiště.

V rámci diskuze zastupitelé dospěli k závěru zrealizovat záměr rekonstrukce víceúčelového hřiště v rozsahu již dlouhodobě plánovaných oprav a souhlasili s podáním žádosti o dotaci na tuto investici. V rámci této investice by mělo dojít k odstranění současného nevyhovujícího umělého povrchu a odstranění současného nevyhovujícího oplocení. Měl by být položen nový umělý trávnik s křemičitým pískem, bude řešeno nové oplocení v dolní polovině dřevěné, v horní polovině PE síť. Plánováno je i osvětlení hřiště, kde díky osvětlení dojde k rozšíření doby využití daného víceúčelového hřiště.

Předsedající, vzhledem k tomu, že nikdo neměl připomínek, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 (Šrámek, Peukerová, Pospíšil, Jelínek, Sobolík, Benešová)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/1/2026

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje záměr rekonstrukce víceúčelového hřiště v rozsahu položení nového umělého trávniku, vybudování nového oplocení a postavení nových sloupů osvětlení v počtu 6 ks, a souhlasí s podáním žádosti o dotaci na podporu sportovních aktivit Středočeského kraje.

Předsedající - Od března-dubna bude vypsána dotace na chodníky a cyklostezky, v plánu je požádat o dotaci na chodníky, které jsou v přípravě, od června mají být dotace na projektové dokumentace, vodohospodářské stavby, obecní budovy, veřejná prostranství, nájmy byty,

školské objekty, zde máme v přípravě projekty na rekonstrukci bytovky č.p. 20 a obecního úřadu. Dále běží dotace 1000 Kč na obyvatele, je třeba se rozhodnout, co se za to pořídí.

Vladislav Pospíšil – např. vysavač na listí.

Aleš Sobolík – např. komunální traktůrek.

Michal Jelínek – Je objednaný radar, zítra přivezou sloup na radar, do konce února by to mělo být hotovo. Dnes se přivezl velkoobjemový kontejner, a je uložen v areálu ZEVOS. Byl potvrzen výběr dodavatelům kontejnerového stání, je potřeba se sejít na místě a určit přesnou polohu stání. (Byl domluven termín neděle v 16:00 hod.) Je potřeba rozhodnout jaký materiál bude použit na výplň kovové konstrukce, zámečnick má 3 varianty, vzorky přinese na ukázkou.

Michal Jelínek – byly provedeny inventury majetku. Je potřeba v seznamech opravit názvy strojů, zejména sekaček, traktůrků, křovinořezů atp., pro jednodušší orientaci nejlépe podle výrobce-dodavatele. Společně s Markem Vojtkem stroje sepišou tak, aby to bylo přehledné a jasné pro další inventury. Dále je potřeba v momentě, kdy se mění např. bojler, odepsat ten starý.

Michaela Benešová – je potřeba odstrojit stromky. Byl domluven termín neděle od 15:00 hod. v Lošánkách.

10. Diskuse

Aleš Sobolík – V jednotce JSDH Dolní Chvatliny-Mančice je z naší obce člen Aleš Sobolík, Michal Jelínek a Jakub Pospíšil. Po diskuzi s velitelem jednotky Radkem Sršněm projevil zájem pouze o pilu, vysílačky a vesty. Navrhli, že by to bylo formou zápůjčky, kdy by tento materiál byl stále v majetku obce, ale k dispozici JSDH Dolní Chvatliny-Mančice. Dále podal informaci o financování, kdy jsou příspěvky dané smlouvou, ale obce jim přispívají i další prostředky, např. materiál na opravu hasičárny atp. Obec by mohla každoročně vymezit nějakou částku na nákup např. obleku pro hasiče, atp., který by byl formou zápůjčky předán JSDH Dolní Chvatliny-Mančice, čímž by obec tímto přispívala nad rámec smlouvy. V případě, že by se někdy spolupráce zrušila, majetek by obci zůstal.

11. Usnesení

Přijatá usnesení jsou součástí zápisu a souhrn přijatých usnesení je vyhotoven samostatně (příloha č. 3).

12. Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20.15 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Směrnice 1/2026
- 3) Souhrn usnesení

Ověřovatelé: Michal Jelínek dne podpis

Vladislav Pospíšil dne podpis

Starosta obce dne

Mgr. Jan Šrámek
starosta obce