

Zápis č. 5/2024
z jednání Zastupitelstva obce Lošany ze dne 29. 11. 2024

Přítomni: Mgr. Jan Šrámek, Iveta Peukerová, Vladislav Pospíšil, Aleš Sobolik(od 7:15 hod.), Simona Pavlusová, Mgr. Michal Jelínek, Michaela Benešová

Omluveni:

Veřejnost:

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele
3. Určení ověřovatelů
4. Ověření zápisu z minulého zasedání
5. Kontrola plnění usnesení
6. Rozpočtové opatření č. 5/2024
7. Návrh rozpočtu obce na rok 2025
8. Seznámení s výsledkem dílčího auditu obce Lošany
9. Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ distribuce
10. Kanalizace a Vodovod – stanovení vodného a stočného 2025
11. Jmenování inventarizační komise
12. Obecně závazné vyhlášky obce 2025
13. Návrh mimořádných odměn členovi ZO Lošany
14. Různé
15. Diskuse
16. Usnesení
17. Závěr

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lošany bylo zahájeno v 19.00 hod. starostou obce Mgr. Janem Šrámkem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je **6** členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Omluven je Aleš Sobolik, který se dostaví později.

Předsedající seznámil přítomné s programem v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl změnu programu o doplnění bodu č. 7. Zprava finančního výboru, ostatní body programu se tak posouvají.

Program byl jednomyslně schválen.

2. Určení zapisovatele

Předsedající určil zapisovatelem zasedání Ivetu Peukerovou.

3. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu Michala Jelínka a Simonu Pavlusovou. K určeným osobám nebyly vzneseny žádné námitky ani protinávrhy.

4. Ověření zápisu z minulého zasedání

Zápis z minulého zasedání ZO č. 4/2024 ze dne 01.10.2024 byl ověřen Michaelou Benešovou a Alešem Sobolíkem bez připomínek a návrhů. Ostatní zastupitelé k zápisu rovněž neměli připomínky ani návrhy.

5. Kontrola plnění usnesení

Na minulém zasedání bylo přijato celkem 9 usnesení. 7 usnesení bylo schvalovacích. 1 usnesením byla zvolena nová členka kulturní komise a 1 usnesením byl pověřen finanční výbor k přípravě rozpočtu obce na rok 2025. Další usnesení, která by ukládala termín splnění, nebyla při minulém zasedání přijata.

6. Rozpočtové opatření č. 5/2024

Iveta Peukerová předložila zastupitelům obce Návrh rozpočtového opatření č. 5/2024 a vysvětlila jednotlivé změny a přesuny v plnění rozpočtu.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl připomínky, nechal předsedající hlasovat o návrhu rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro:	6 (Šrámek, Peukerová, Pospíšil, Jelínek, Benešová, Pavlusová)
Proti:	0
Zdrželi se:	0

Usnesení č. 1/5/2024

Zastupitelstvo obce pro projednání podle § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2024.

7. Zpráva finančního výboru.

Michal Jelínek přednesl zprávu finančního výboru ze dne 12.11.2024. Kontrolované období bylo od 1.1.2024 do 30.9.2024. Kontrolované byly přijaté faktury a pracovní smlouvy - DPP a DPČ. Finanční výbor nezjistil v rámci kontroly žádná pochybení. Finanční prostředky jsou čerpány v souladu s rozpočtem obce a přijatými rozpočtovými opatřeními. FV zároveň projednal i návrh rozpočtu, který je navrhován jako schodkový, kdy schodek je krytý financováním přebytku z minulých let. Návrh rozpočtu byl finančním výborem schválen ve znění, které je předkládáno zastupitelstvu obce. Zpráva finančního výboru bude nedílnou součástí tohoto zápisu (**příloha č. 2**).

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu finančního výboru.

8. Návrh rozpočtu obce na rok 2025

Předsedající předložil zastupitelstvu návrh rozpočtu obce na rok 2025, který připravil finanční výbor ve spolupráci s účetní obce a který byl zaslán zastupitelům s předstihem.

Michal Jelínek vysvětlil jednotlivé položky v příjmech a výdajích. Příjmy se postupně navyšují. V návrhu bylo počítáno s příjmy jako v roce 2024, ale je předpoklad, že budou o něco vyšší v souvislosti s nárůstem obyvatel.

V 19.15 hod. se dostavil na jednání Aleš Sobolík.

Michal Jelínek z investičních akcí zmínil rekonstrukci místních komunikací (panelová cesta), výstavbu chodníku (okolo nové řadové výstavby směrem k panelové cestě), 4. etapa hřbitovní zdi, stavba kontejnerového stání u čp. 55 a fotovoltaiku. Dalšími výdaji jsou náklady na ČOV a vodovod, příspěvky spolkům a církvi, školné, kultura dětí a dospělých, na opravy BD čp. 20, veřejné osvětlení.

Předsedající k nákladům na veřejné osvětlení uvedl, že v důsledku nesvícení v nočních hodinách došlo k úspoře za energie 25.000 Kč.

Michal Jelínek - další prostředky jsou na veřejnou zeleň, prostředky na záchranu památných stromů a na projektovou přípravu a na splátky úvěrů.

Plánovaný schodek cca 2.900.000 Kč bude kryt přebytkem z loňských let. Ve schodku zahrnutý i splátky úvěrů na kanalizaci a vodovod.

Předsedající ukončil diskuzi a vyzval zastupitele k hlasování o návrhu rozpočtu obce na rok 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (Šrámek, Peukerová, Jelínek, Benešová, Pospíšil, Sobolik, Pavlusová)
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/5/2024

Zastupitelstvo obce pro projednání schvaluje Návrh rozpočtu obce na rok 2025 jako schodkový.

Předsedající – vzhledem k tomu, že zastupitelstvo přijalo návrh rozpočtu na rok 2025 jako schodkový, je třeba upravit již schválený návrh střednědobého výhledu rozpočtu, který byl plánován na rok 2025 jako vyrovnaný. Zastupitelům byl předložen upravený návrh střednědobého výhledu na rok 2025 o plánované investice.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných neměl žádných otázek ani připomínek, nechal předsedající hlasovat o předloženém návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (Šrámek, Peukerová, Jelínek, Benešová, Pospíšil, Sobolik, Pavlusová)
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/5/2024

Zastupitelstvo obce pro projednání schvaluje upravený Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2025 jako schodkový.

9. Seznámení s výsledkem dílčího auditu obce Lošany

Předsedající seznámil zastupitele s výsledkem dílčího auditu za rok 2024. Přezkoumáním nebyly zjištěny žádné chyby nebo nedostatky.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

10. Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ distribuce

Předsedající – předložil a vysvětlil Smlouvu o zřízení věcného břemene - Služebnosti mezi povinnou obcí Lošany a oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o zřízení věcného břemene k pozemkové parcele v majetku obce parc. č. 586/9 v k.ú. Lošany, kde byla provedena úprava stávajícího kabelového vedení 1kV v délce 6,7 bm. Záměr a smlouva o smlouvě budoucí byla schválena zastupitelstvem obce dne 20.3.2024 usnesením č. 4/1/2024.

Předsedající nechal hlasovat o předloženém návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (Šrámek, Peukerová, Jelínek, Benešová, Pospíšil, Sobolik, Pavlusová)
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/5/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6034494/VB01 mezi povinnou obcí Lošany a oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s. k pozemkové parc. č. 586/9 v k.ú. Lošany, obec Lošany, kde byla provedena úprava stávajícího kabelového vedení 1kV.

11. Kanalizace a Vodovod – stanovení vodného a stočného 2025

Předsedající seznámil zastupitele s výpočtem vodného a stočného na základě skutečných nákladů v roce 2024, kdy ve spolupráci se spol. Voda CZ byla vypracována kalkulace vodného a stočného na rok 2025. Stočné bylo vypočteno ve dvou variantách v první variantě byla zachována výše stočného ve výši **79 Kč za m³**. V této kalkulaci je počítáno s přebytkem ve výši asi 110.000 Kč. Ve druhé variantě je kalkulováno stočné bez přebytku ve výši **70 Kč za m³**. Položky, která mají nejvýznamnější vliv na výši stočného je spotřeba elektrické energie za provoz v předpokládané výši **195.000 Kč** a plnění fondu obnovy, který musí obec plnit dle smlouvy s poskytovatelem dotace ve výši **175.000 Kč za rok**.

V současné době jsou zapojena 4 odběrná místa (ČOV, vodojem a dvě přečerpávací stanice) do aukčního výběru nového dodavatele, kde je předpoklad snížení ceny silové elektřiny pod hranici 2.700 Kč za MWh. Je připravena realizaci FVE na střeše fotbalových kabin a ČOV, takže by obec mohla být během příštího roku s el. energií částečně soběstačná. Dále se plní byty v nové bytovce čp. 55, čímž se rozdělí náklady na provoz ČOV a vodovodu mezi více osob. Z těchto důvodů předsedající navrhl snížení stočného v roce 2025 na částku **70 Kč za m³**. Pro samoprovázování kanalizace se obec rozhodla právě proto, aby mohla řídit cenu dle skutečných nákladů na provoz, a proto navrhuje snížení stočného.

Aleš Sobolik – je smysluplné držet cenu na co nejnižší možné hranici.

Předsedající – pro porovnání se obec dostane na cenu stočného např. srovnatelně s obcí Konárovice, která má 1000 obyvatel. Na druhou stranu Kořenice mají v roce 2024 cenu stočného 89 Kč/ m³

Michal Jelínek – obec Radovesnice I. má letos stočné 73 Kč.

Vladislav Pospíšil – zjišťoval ceny u okolních obcí a Lošany mají nejnižší ceny stočného.

Předsedající – naplní-li se bytový dům čp 55, dalších 12 parcel je ve výstavbě a dojde-li ke snížení nákladů na elektřinu po vybudování fotovoltaické elektrárny, mohla by být v budoucnu reálná cena stočného kolem 60 Kč.

Předsedající nechal hlasovat o navržené výši stočného ve výši 70 Kč za m³ vč. DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (Šrámek, Peukerová, Jelínek, Benešová, Pospíšil, Sobolík, Pavlusová)
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/5/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje výši stočného na rok 2025 ve výši 70 Kč za m³ vč. DPH.

Předsedající seznámil zastupitele s kalkulací vodného, kde je kalkulováno s dotováním ročního provozu ve výši 208.000 Kč. I přes zápornou bilanci navrhuje ještě v příštím roce provoz vodovodu dotovat z rozpočtu obce. V kalkulaci bylo ponecháno vodné na 35 Kč za m³.

Předsedající předložil v souvislosti se stanovením ceny vodného k seznámení vypracovaný **Plán financování obnovy vodovodu**, což je dokument, který musí mít obec jako provozovatel vodovodu zpracovaný.

Podle současné legislativy bude od roku 2026 obec povinna přispívat do plánu obnovy vodovodu. Částka byla vypočtena na 240.000 Kč ročně. Výše byla vypočtena dle skutečné hodnoty vodovodu, vodojemu a vrtu. Skutečnou výši příspěvku bude rozhodovat vždy zastupitelstvo v cenové kalkulaci na následující rok, není zatím povinnost plnit plán obnovy na sto procent.

Aleš Sobolík – k plánu obnovy, obec bude v dalším roce dotovat 200 000 Kč, a kalkulační zisku bude mínus 400 000 Kč. Kolik občanů využívá v současné době vodovod?

Vladislav Pospíšil – Vodu odebírá cca 1/3 až 1/2 obce. Asi 3/4 obce má instalované vodoměry.

Michal Jelínek – příští rok bude obec vodovod 208.000 Kč dotovat.

Předsedající – Zastupitelstvo obce usnesením č. 3/3/2023 schválilo plnění plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace v majetku obce Lošany ve výši uvedené v kalkulaci ceny pro vodné a stočné v příslušném roce. Jako samoprovodovatelé si obec určuje výši sama.

Michal Jelínek – pokud se vodné porovná s okolními obcemi, např. Radovesnice I. má vodné 60 Kč za m³ bez DPH. Vzhledem k tomu, že obec provoz nemalou částkou dotuje a náklady se zvyšují, nelze cenu držet dlouhodobě, proto by bylo lepší zvedat cenu po menších částkách cca o 5-10 Kč za m³ a tím si tak vytvářet finanční rezervu pro případné opravy.

Aleš Sobolík – pakliže obec o 9 Kč snížila stočné, proč nezvýšit vodné o 9 Kč za m³, pakliže provoz vodovodu obec tolik doplácí. V okolních obcích je vodné na úrovni 70 Kč za m³.

Předsedající – je pro zachování stávající ceny 35 Kč, jak je uvedeno v kalkulaci a motivovat další občany, aby se připojili, vodovod využívali a snížily se tak náklady na provoz.

V rámci diskuze se většina zastupitelů přiklonila ke zvýšení ceny vodného, kdy první z protinávrhů byl zvýšit cenu vodného na 44 Kč (Aleš Sobolík). Další z protinávrhů byl zvýšit cenu vodného na 45 Kč (Michal Jelínek), Michaela Benešová předložila poslední protinávrh zvýšit cenu vodného na 40 Kč.

Předsedající nechal hlasovat v souladu s jednacím řádem nejprve o posledním předloženém protinávrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Šrámek, Peukerová, Benešová, Pospíšil, Pavlusová)
Proti: 2 (Jelínek, Sobolík)
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/5/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje výši vodného na rok 2025 ve výši 40 Kč za m³ vč. DPH.

Předsedající předložil v souvislosti se stanovením ceny vodného k seznámení vypracovaný **Plán financování obnovy vodovodu** a vzhledem k tomu, že k plánu obnovy již nebyly žádné připomínky, předsedající nechal hlasovat o předloženém návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (Šrámek, Peukerová, Jelínek, Benešová, Pospíšil, Sobolík, Pavlusová)
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/5/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán financování obnovy vodovodu v majetku obce Lošany.

12. Jmenování inventarizační komise

Předsedající – jmenoval členy inventarizační komise na rok 2024 ve složení:

Předseda: Mgr. Michal Jelínek

Členové: Iveta Peukerová, Simona Pavlusová a Irena Miškovská

Předsedající stanovil termín inventarizace v období od **16.12.2024 do 31.1.2025**.

13. Obecně závazné vyhlášky obce Lošany na rok 2025

Předsedající sdělil zastupitelům, že Iveta Peukerová vypracovala obecně závazné vyhlášky (dále jen „OZV“), na jejichž vydání se zastupitelé domluvili na posledním jednání. Návrh znění OZV obdrželi zastupitelé s předstihem poté, co byly odfotografovány ODK.

Iveta Peukerová – seznámila zastupitele s návrhem znění OZV obce Lošany, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a která byla aktualizovaná pouze kvůli sjednocení pro zveřejnění ve sbírce právních předpisů a vychází z uzavřené dohody z roku 2023 s městem Kolín, kdy je území obce Lošany částí školského obvodu základních škol zřízených městem Kolín.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných neměl připomínky, nechal předsedající hlasovat o návrhu OZV – školské obvody v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (Šrámek, Peukerová, Jelínek, Benešová, Pospíšil, Sobolík, Pavlusová)
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/5/2024

Zastupitelstvo obce po projednání v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Lošany, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.

Iveta Peukerová – seznámila zastupitele s návrhem znění OZV obce Lošany, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, která byla upravena v souladu s platnou legislativou a v souladu s aktuálním systémem odpadového hospodářství v obci. Vysvětlila jednotlivé změny, které spočívaly např. v umístění sběrných nádob na tříděný odpad u nemovitostí, nové sběrné místo u BD Lošany čp. 55 atp.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných neměl připomínky, nechal předsedající hlasovat o návrhu OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (Šrámek, Peukerová, Jelínek, Benešová, Pospíšil, Sobolík, Pavlusová)
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/5/2024

Zastupitelstvo obce po projednání v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Lošany, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Iveta Peukerová – před předložením OZV Požární řád, seznámila zastupitele s povinností obce stanovit usnesením zabezpečení úkolů na úseku požární ochrany projednáním stavu požární ochrany v obci minimálně 1 x za 12 měsíců nebo vždy po závažné mimořádné události mající vztah k zajištění požární ochrany v obci, kdy lze tuto povinnost stanovit zastupitelstvu obce, anebo JSDH. Zároveň je povinností obce usnesením stanovit starostu k zabezpečování pravidelných kontrol dodržování předpisů a plnění povinností obce na úseku požární ochrany vyplývajících z její samostatné působnosti, a to minimálně 1 x za 12 měsíců.

Po diskuzi dospěli zastupitelé k závěru, že projednáním stavu požární ochrany bude pověřen velitel JSDH.

Předsedající nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (Šrámek, Peukerová, Jelínek, Benešová, Pospíšil, Sobolík, Pavlusová)
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/5/2024

Zastupitelstvo obce k zabezpečení úkolů na úseku požární ochrany pověřuje velitele JSDH Lošany projednáním stavu požární ochrany v obci minimálně 1 x za 12 měsíců nebo vždy po závažné mimořádné události mající vztah k zajištění požární ochrany v obci, a starostu obce zabezpečováním pravidelných kontrol dodržování předpisů a plnění povinností obce na úseku požární ochrany vyplývajících z její samostatné působnosti, a to minimálně 1 x za 12 měsíců.

Iveta Peukerová – seznámila zastupitele se zněním OZV obce Lošany, kterou se vydává Požární řád obce Lošany, který byl vypracován a aktualizován v souladu s platnou legislativou a aktuálním stavem požární ochrany v obci, kdy se jedná zejména o rozšíření zdrojů vody pro hašení požárů o nadzemní hydranty, které byly vybudovány v rámci výstavby vodovodu v obci.

Předsedající vyzval zastupitele, aby se vyjádřili k návrhu znění OZV, a vzhledem k tomu, že v rámci diskuze nebyl vznesen žádný protináměr, nechal hlasovat o navrženém návrhu usnesení na vydání OZV-požární řád obce Lošany.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (Šrámek, Peukerová, Jelínek, Benešová, Pospíšil, Sobolík, Pavlusová)
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/5/2024

Zastupitelstvo obce po projednání v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Lošany, kterou se vydává požární řád obce.

14. Návrh mimořádných odměn členovi ZO Lošany

Předsedající s ohledem na odpracované hodiny kulturní komise a kvalitu kulturních akcí navrhl udělit mimořádnou odměnu předsedkyni kulturní komise Michaele Benešové, která se velmi kvalitně podílela na přípravě všech kulturních akcí v obci Lošany. S ohledem na hranici maximální možné odměny, kterou lze zastupiteli poskytnout, navrhl odměnu ve výši 2.900 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Šrámek, Peukerová, Pospíšil, Sobolík, Pavlusová)
Proti: 0
Zdrželi se: 2 (Jelínek, Benešová)

Usnesení č. 12/5/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí mimořádné odměny ve výši 2.900 Kč. předsedkyni kulturní komise Michaele Benešové, která se v nadstandardní kvalitě podílela a vedla přípravu všech kulturních akcí v obci Lošany.

15. Různé

a) Fotovoltaická elektrárna na střeše fotbalových kabin a ČOV.

Předsedající seznámil zastupitele s výsledkem příprav podkladů k výstavbě fotovoltaické elektrárny na střeše fotbalových kabin a střeše ČOV, na které během roku pracovali společně s Michalem Jelínkem.

Obec musí veškerou energii spotřebovat na budově nebo sdílet mezi dalšími až 9ti odběrnými místy prostřednictvím distribuční soustavy. Z tohoto důvodu je vhodné postavit FVE i na střeše budovy ČOV, aby se maximálně ponížily náklady na distribuci. V současné době má obec od ČEZ Distribuce schválenou smlouvu o připojení odběrného místa (fotbalové kabiny) s rezervovaným výkonem 22 Kw a má požádáno o smlouvu na připojení odběrného místa na objekt ČOV.

Společnost DEK PROJEKT vypracuje podklady včetně odborného posudku a podá žádost o dotaci. Bohužel dotační program RES+ 2024 končí k 31.12.2024 a není jisté, zda bude prodloužena. Proto je nutné požádat o dotaci do konce roku a během zimy dále pracovat na realizaci a výstavbě FVE, aby na jaře již mohla být uvedena do provozu.

Předsedající požádal zastupitele o vyjádření k záměru výstavby, a vzhledem k tomu, že nikdo neměl připomínky, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (Šrámek, Peukerová, Jelínek, Benešová, Pospíšil, Sobolik, Pavlusová)
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/5/2024

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje záměr výstavby fotovoltaické elektrárny o výkonu do 50 kWp na střeše fotbalových kabin a střeše Čistírny odpadních vod v Lošanech a souhlasí s podáním žádosti o dotaci na SFŽP z programu RES+ 2024.

b) II. etapa příjezdové komunikace a parkoviště u hřiště

Předsedající sdělil zastupitelům, že minulý týden byla dokončena výstavba II. etapy příjezdové komunikace a parkoviště u hřiště. Dne 28.11.2024 převzal dílo, v předávacím protokolu je nedodělek spočívající v osazení dopravního značení, což bude provedeno v měsíci lednu. Poté bude požádáno o kolaudaci stavby.

c) Bezpečnostní přeliv rybníku v Lošanech

Předsedající seznámil zastupitele s průběhem projednání projektu bezpečnostního přelivu a mostku v Lošanech.

d) Dopis Zastupitelům od [REDAKCE]

Předsedající seznámil zastupitele s obsahem dopisu pana [REDAKCE] který doručil osobně 12.11.2024 na OU Lošany. Požádal o písemné uvedení do zápisu na příštím zasedání. Dopis bude nedílnou součástí tohoto zápisu (**příloha č. 3**).

Zastupitelstvo bere dopis na vědomí.

e) Bytový dům č.p. 20

Předsedající seznámil zastupitele s přípravou projektu na rekonstrukci bytového domu č.p. 20. Nyní je potřeba se rozhodnout, zda provést měření a následně rekonstrukci půdního bytu

spočívající v zateplení stěn, stropů a výměny oken anebo to řešit komplexně v rámci rekonstrukce a zateplení celého bytového domu. To však nebude dříve než v roce 2026 a požádal o vyjádření zastupitele.

Aleš Sobolík nechal by vyhotovit projekt celého domu, a následně případně opravit oba horní byty v souladu s projektem. Taky by se mohlo uvažovat pro rok 2026 o projektové úpravě obecního úřadu v Lošánkách. Kdy by byl byt, který by se v případě rekonstrukce podkrovních bytů mohl následně využít.

Michal Jelínek nebránil by se udělat zateplení tohoto konkrétního bytu, který je nyní prázdný. Předsedající prozatím zajistí měření tepelných úniků.

f) Rekonstrukce komunikace III. třídy v Lošanech

Předsedající seznámil zastupitele s projektem týkající se rekonstrukce místní komunikace č. III/12540 spočívající v odstranění dlažebních kostek, které budou nahrazeny asfaltem, vč. úpravy prostoru u autobusové zastávky. V rámci projektu bude zhotovena i nová dešťová kanalizace. V rámci výstavby by obec v tomto úseku mohla připojit nový kabel pro veřejné osvětlení, popř. rozhlas.

g) Stromy u Louže v Lošánkách

Předsedající informoval, že v souladu s rozhodnutím z minulého ZO bylo v Lošánkách u Louže provedeno výrazné zmlazení vrby a dále prořez 2 kusů lípy.

Iveta Peukerová doporučila provést obdobný ořez i u vrby, která je na přítoku u rybníka v Lošanech, kdy rybáři požadují její pokácení.

Předsedající po diskuzi, ve které všichni zastupitelé souhlasili s prořezem vrby, zajistí její prořezání v průběhu zimního období.

h) Dar seniorů

Předsedající požádal předsedkyni kulturní komise, aby zajistila ve spolupráci s účetní obce předání našim seniorům dary, které máme schválené v rozpočtu.

ch) Dotace na velkoobjemové nádoby na tříděný odpad

Předsedající informoval, že žádost o dotaci, která byla podána v rámci 1. výzvy MAS Podlipansko (nákup velkoobjemného kontejneru, kontejnerů na tříděný odpad a na výstavbu stání na kontejnery u nové bytovky č.p. 55) byla dne 24.10.2024 vybrána k podpoře.

i) Výsadba zeleně v Lošanech a Lošánkách

Předsedající poděkoval zastupitelům a dále Miroslavu Jelínkovi a Jiřímu Volnému, kteří v neděli 17.11.2024 společně vysadili 20 kusů javorů na cestě Lošany - Kbel. Dále poděkoval za výsadbu cibulových květin, kterou zajistila Klára Šrámková společně s Ivetou Peukerovou. Iveta Peukerová uvedla, že byly vysazeny cibuloviny (tulipány, krokusy, narcisky, okrasný česnek) v Lošánkách na návsi, u pomníku a v Lošanech při vjezdu na fotbalové hřiště. Obdobnou výsadbu bude příští rok pokračováno v Lošanech.

16. Diskuse

Aleš Sobolik informoval o tom, že je domluven s geodetem na zaměření cesty na velký Chlum.

Předsedající necháme při tom geodetem zaměřit i cestu, kterou nyní osázeli. Parc. č 587 v k.ú. Lošany

Michaela Benešová požádala o možnost svolání jednání zastupitelstva na 18.00 hod. Rozsvěcení stromku bude v neděli v 17.00 hod., zastupitelé mohou přijít v 16.00 hod. pomoci s organizací a přípravou.

17. Usnesení

Přijatá usnesení jsou součástí zápisu a souhrn přijatých usnesení je vyhotoven samostatně (příloha č. 4).

18. Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:20 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zpráva finančního výboru
- 3) Dopis ██████████
- 4) Souhrn usnesení

Ověřovatelé: Michal Jelínek

dne podpis

Simona Pavlusová

dne podpis

Starosta obce

dne

Mgr. Jan Šrámek
starosta obce