

Zápis č. 1/2021
z jednání Zastupitelstva obce Lošany ze dne 25.2.2021

Přítomni: Miroslav Jelínek, Mgr. Jan Šrámek, Aleš Sobolik, Milan Slezák, Roman Pospíšil
Omluveni: Jiří Barták
Neomluveni: Miloslav Kraus
Hosté:

- Program:**
1. Zahájení
 2. Určení zapisovatele
 3. Určení ověřovatelů zápisu
 4. Ověření zápisu z minulého zasedání
 5. Kontrola plnění usnesení
 6. Rozpočtové opatření č. 1/2021
 7. Inventarizační zpráva za rok 2020
 8. Změna č. 1 Územního plánu obce
 9. Darovací smlouva hřbitov Lošany
 10. Odpady 2021
 11. Různé
 12. Diskuze
 13. Usnesení
 14. Závěr

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lošany bylo zahájeno v 18.10 hod. starostou obce Miroslavem Jelínkem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**), konstatoval, že přítomno je **5** členů zastupitelstva (z celkového počtu **7** členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Předsedající seznámil přítomné s programem v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K obsahu programu nebyly vzneseny žádné námítky ani návrhy na doplnění.

Program byl jednomyslně schválen.

2. Určení zapisovatele

Předsedající určil zapisovatelem zasedání Mgr. Jana Šrámka.

3. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu Milana Slezáka a Aleše Sobolika. K určeným osobám nebyly vzneseny žádné námítky ani protinámítky.

4. Ověření zápisu z minulého zasedání

Zápis z minulého zasedání ZO č. 8/2020 ze dne 28.12.2020 byl ověřen Jiřím Bartákem a Romanem Pospíšilem – bez připomínek a návrhů.

Ostatní zastupitelé neměli k zápisu připomínky ani návrhy.

5. Kontrola plnění usnesení

Na minulém zasedání byla přijata pouze schvalovacích usnesení. Další usnesení, která by ukládala termín splnění, nebyla při minulém zasedání přijata.

6. Rozpočtové opatření č. 1/2020

Eva Pěkná – účetní, předložila zastupitelům obce Návrh rozpočtového opatření č. 1/2021 a vysvětlila jednotlivé změny a přesuny v plnění rozpočtu.

Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh rozpočtového opatření č. 1/2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Jelínek, Šrámek, Sobolík, Pospíšil, Slezák)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/1/2021

Zastupitelstvo obce po projednání podle § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2021.

7. Inventarizace majetku obce 2020

Roman Pospíšil, předseda inventarizační komise – seznámil přítomné s inventarizací majetku obce za rok 2020, která proběhla v době od **od 15.12.2020 do 31.1.2021**, se stavem ke dni 31.12.2020. Dalšími členy inventarizační komise byla Iveta Peukerová, Miloslav Kraus a Jan Šrámek.

Nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

Zastupitelstvo obce schvaluje Inventarizační zprávu za rok 2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Jelínek, Šrámek, Sobolík, Pospíšil, Slezák)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/1/2021

Zastupitelstvo obce po projednání podle § 38 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje Inventarizační zprávu za rok 2020.

8. Změna č. 1 Územního plánu obce

Předsedající seznámil přítomné s Opatřením obecné povahy, kterým zastupitelstvo obce vydává změnu č. 1 územního plánu Lošany.

Souhlasné stanovisko k návrhu změny č. 1 územního plánu Lošany vydal Odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje dne 6.1.2021 pod č.j. 1585/2021.

Územní plán je v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a s prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu v platném znění.

Zastupitelstvo obce vydává Změnu č. 1 územního plánu Lošany.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 (Jelínek, Šrámek, Pospíšil, Slezák)

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Sobolík)

Usnesení č. 3/1/2021

Zastupitelstvo obce po projednání podle § 6 odst. 5 písm. b) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává Změnu č. 1 územního plánu Lošany.

9. Darovací smlouva hřbitov Lošany

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Darovací smlouvy spojené se Smlouvou o zřízení služebnosti užívacího práva č. A/2020/10556 mezi **Římskokatolickou farností Kolín**, IČO: 46390839 (**dárce**) se sídlem Brandlova 25, 280 02 Kolín a **obcí Lošany**, IČO: 00235555 (**obdarovaný**).

Římskokatolická církev je vlastníkem pozemku **parc. č. 15** o výměře 229 m² – ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha a **parc. č. 13** o výměře 2364 m² – ostatní plocha, způsob využití pohřebiště, vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín, na listu vlastnictví č. 22. dále jen „*předmět daru*“.

Dárce daruje předmět daru včetně součástí a příslušenství s veškerými právy a povinnostmi s těmito nemovitými věcmi souvisejícími **obdarovanému**, který předmět daru do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy č. A/2020/10556 mezi Římskokatolickou farností Kolín a obcí Lošany.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Jelínek, Šrámek, Sobolík, Pospíšil, Slezák)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/1/2021

Zastupitelstvo obce po projednání podle § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje uzavření Darovací smlouvy spojené se Smlouvou o zřízení Služebního užívacího práva č. A/2020/10556 uzavřenou mezi Římskokatolickou farností Kolín a obcí Lošany a pověřuje starostu obce Miroslava Jelínka k jejímu podpisu.

10. Odpady 2021

Předsedající provedl vyhodnocení odpadového hospodářství obce za rok 2020 (**příloha č. 3**). Jedná se o svoz komunálního odpadu, separovaného odpadu, nebezpečného odpadu a použitých kuchyňských olejů a tuků. Svoz odpadů pro obec zajišťuje spol. AVE Kolín s.r.o. V roce 2020 byly příjmy obce za odpady ve výši **262.585 Kč** a výdaje ve výši **467.675 Kč**. Obec tedy doplácela rozdíl ve výši **205.090 Kč**. Zastupitelé se dohodli, že cena na obyvatele zůstane ve výši **600 Kč za osobu/rok**, jako v předešlém roce. Navýšení ceny však bude s rostoucími náklady a zejména z důvodu platnosti nového zákona o odpadech v příštích letech nevyhnutelné. V letošním roce dojde opět k navýšení cen za odpady. Všichni zastupitelé s výší poplatku souhlasili.

Milan Slezák – navrhl, aby bylo kontrolováno a evidováno kolik kdo odveze směsného odpadu do kontejneru na obecním sběrném místě z důvodu vysokých nákladů na odvoz kontejneru do Radimi.

Zastupitelé se dohodli, že kontrolu budou provádět jednotliví zastupitelé dle možností. Evidenci bude provádět p. Čepek. Cílem tohoto opatření je, aby bylo zajištěno využívání kontejneru na směsný odpad v souladu s obecně závaznou vyhláškou o odpadech.

S tímto návrhem zastupitelé souhlasili.

11. Různé

a) Výběrové řízení na zhotovitele hřbitovní zdi

Dne 17.2.2021 proběhla pracovní schůzka zastupitelstva, kde bylo mimo jiné provedeno výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce hřbitovní zdi v Lošanech - etapa č. 1.

Doručeny byly celkem **3** cenové nabídky. Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka Milana Slezáka, Lošany 69 ve výši **273 460 Kč** vč. DPH.

Zastupitelstvo obce schvaluje jako zhotovitele rekonstrukce hřbitovní zdi v Lošanech – etapa č. 1 firmu Milan Slezák – zednictví, Lošany 69.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 (Jelínek, Šrámek, Sobolik, Pospíšil)

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Slezák)

Usnesení č. 5/1/2021

Zastupitelstvo obce po projednání podle § 35 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje výběr zhotovitele na rekonstrukci hřbitovní zdi v Lošanech – etapa č. 1. Zakázku zhotoví Milan Slezák – zednictví, Lošany 69, IČO: 87277883 v ceně 273 460 Kč včetně DPH.

b) Dotace na výsadbu ovocných stromů

Místostarosta Šrámek informoval přítomné, že Státní fondu životního prostředí ČR vypsala dotační výzvu na výsadbu listnatých stromů (včetně ovocných) v intravilánu i extravilánu obcí. Dotace je ve výši 100% způsobilých výdajů. Ve věci již byly zahájeny první kroky k získání dotace. Byla oslovena spol. PRAGARD s.r.o., která zajistí získání dotace, včetně realizace výsadby stromů. Ve věci byl proveden orientační plán výsadby ovocných stromů a byl získán souhlas majitelů okolních pozemků. Výsadba ovocných stromů (hrušně, slivoně, višně) je v plánována podél zrekonstruované polní cesty z Lošánek do Polních Voděrad. K získání dotace je třeba souhlas zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce souhlasí s výsadbou stromů na parcelách obce č. 549/1, 375/12 a 375/13 v k.ú. Lošánky, s podáním dotační žádosti na výsadbu na SFŽP a s udržitelností výsadby po dobu 10 let.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Jelínek, Šrámek, Sobolik, Pospíšil, Slezák)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/1/2021

Zastupitelstvo obce po projednání podle § 2 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů souhlasí s výsadbou stromů na parcelách obce č. 549/1, 375/12 a 375/13 v k.ú. Lošánky, s podáním dotační žádosti na výsadbu na SFŽP a s udržitelností výsadby po dobu 10 let.

c) Výstavba kanalizace a vodovodu

Předsedající informoval o postupu prací na výstavbě kanalizace. Po Novém roce bylo uloženo odpadní potrubí v Lošanech za rybníkem, podél fary a ke hřbitovu. Dále se bude pokračovat na všech místních komunikacích v Lošanech. Od 1.4.2021 by měly být zahájeny práce na hlavní silnicích III. třídy v Lošanech a budování přípojek na silnici III. třídy v Lošánkách. S tím souvisí i přechodná úprava silničního provozu spočívající v dopravním omezení. Od 1.4. 2021 do 30.4.2021 bude úplná uzavírka silnice Lošánky – Lošany a částečná uzavírka ve Kbílku, kde bude probíhat výstavba vodovodu. Dále od 19.4.2021 do 30.5.2021 bude částečná uzavírka č. 1 v Lošanech a následně od 1.6.2021 do 30.7.2021 další částečná uzavírka č.2 v Lošanech.

Ve věci přípravy výstavby vodovodu bylo vydáno stavební povolení. Spol. Fiala projekty pracuje na rozpočtu, do konce března 2021 by mělo být vše hotové. Ve věci výstavby vodovodu byl proveden předběžný průzkum „Připojení k vodovodu“. Celkem se do průzkumu zapojilo 78 majitelů nemovitostí, v tomto počtu nejsou zahrnuti bytovky (kde je předpoklad, že tyto budou napojeny na vodovod, jako hlavní zdroj vody).

Z výsledku průzkumu je zřejmé, že zájem o připojení k vodovodu je dostatečný, a bude tedy pokračováno ve výstavbě. Níže je připojen výsledek průzkumu:

hlavní zdroj pitné i užitkové vody	pouze zdroj pitné vody	jen v případě potřeby (sucho)	nepřipojím se
29	25	23	1

d) Rekonstrukce obecního úřadu

Předsedající poděkoval zastupitelům, kteří se zúčastnili stěhování nábytku. Již byla provedena rekonstrukce prostoru knihovny, toalet a skladu, chodby a zasedací místnosti. Nyní probíhá rekonstrukce hlavní kanceláře obecního úřadu. Dle smlouvy o dílo by měla být rekonstrukce dokončena v březnu 2021. Byly zhotoveny nové regály do knihovny. Dále byl osloven p. Petr Staněk – truhlář k vypracování cenové nabídky na zhotovení skříní na chodbu, které by sloužily jako archiv a dále na výrobu kuchyňské linky. Cena za skříně na chodbu je **15 800 Kč** a cena kuchyňské linky je **13.800 Kč**. Se zadáním zakázky za těchto podmínek všichni zastupitelé souhlasili.

e) Výběrové řízení zaměstnanec obce

Dne 17.2.2021 proběhlo na Obecním úřadě výběrové řízení na zaměstnance obce. Ve stanoveném termínu se do výběrového řízení přihlásili **3** zájemci. Po vyhodnocení bylo stanoveno pořadí uchazečů. 1. ██████████, 2. ██████████, 3. ██████████. ██████████ se nakonec rozhodl, že nabídku na práci jako obecní zaměstnanec nevyužije. Byl tedy osloven druhý v pořadí ██████████, který nabídku na práci přijal. Pracovní smlouva bude uzavřena od 1.4.2021 s tím, že v březnu již bude pracovat na dohodu o provedení práce.

f) Dotace Středočeského kraje na rok 2021

Středočeský kraj připravuje dotační program na rok 2021, jedná se o Fond obnovy venkova na roky 2021 - 2024. Obce do 2000 obyvatel budou moci podat v rámci platnosti programu tři žádosti o dotaci. Dotace je ve výši **1000 Kč** na obyvatele. Na co budete dotace využita bude předmětem diskuze v následujícím období.

g) Stabilizační opatření ve veřejné autobusové dopravě

Propad tržeb v hromadné dopravě ve Středočeském kraji za loňský rok přesáhl 500 miliónů korun. Hlavním důvodem je snížení počtu cestujících způsobený protipandemickými opatřeními. Kraj, obce ani dopravci žádnou pomoc ze státního rozpočtu nedostali, byť o to kraj opakovaně žádal. Z tohoto důvodu dojde od 7.3.2021 k částečnému omezení frekvence spojů, od 1.7.2021 k valorizaci jízdného a k úpravě technických standardů PID spočívající v mírném prodloužení tolerovaného stáří autobusů, aby dopravci nebyli nuceni v následujících dvou letech pořizovat nová vozidla nad rámec nutné obnovy.

h) Kácení stromů

Předsedající poděkoval Hasičům SDH Lošánky za vykácení bříz v Lošanech u tvrze, které proběhlo v lednu 2021. Nyní proběhne frézování kořenů a bude následovat náhradní výsadba stromů.

Dále předsedající navrhl pokácení vánočního smrku v Lošánkách, který již není pěkný a provést výsadbu nového vánočního stromu. S tímto záměrem všichni zastupitelé souhlasili.

i) Dotace na rekonstrukci kostela sv. Jiří v Lošanech

Římskokatolická církev v Kolíně podala žádost o dotaci na pokračování rekonstrukce kostela sv. Jiří v Lošanech, dotace bohužel nebyla schválena, ale církev je jako 1. náhradník. Dále je možnost získat na rekonstrukci kostela finanční podporu z regionálního operačního programu. Zde je však podmínka finanční spoluúčasti. Z tohoto důvodu byla obec požádána, zda by se

