

**Zápis č. 6/2022**  
**z jednání Zastupitelstva obce Lošany ze dne 21.9.2022**

Přítomni: Miroslav Jelínek, Mgr. Jan Šrámek, Roman Pospíšil, Aleš Sobolík (příchod v 19:00),  
Milan Slezák, Miloslav Kraus

Omluven: Jiří Barták

Hosté:

- Program:**
1. Zahájení
  2. Určení zapisovatele
  3. Určení ověřovatelů zápisu
  4. Ověření zápisu z minulého zasedání
  5. Kontrola plnění usnesení
  6. Rozpočtové opatření č. 5/2022
  7. Dotace ze střeďočeského kraje
  8. Stavební práce v obci
  9. Souhlas vlastníka honebních pozemků
  10. Hodnocení volebního období
  11. Různé
  12. Diskuze
  13. Usnesení
  14. Závěr

#### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Lošany bylo zahájeno v 18.35 hod. starostou obce Miroslavem Jelínkem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**), konstatoval, že přítomno je **5** členové zastupitelstva (z celkového počtu **7** členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Předsedající seznámil přítomné s programem v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K obsahu programu nebyly vzneseny žádné námítky ani návrhy na doplnění.

Program byl jednomyslně schválen.

#### **2. Určení zapisovatele**

Předsedající určil zapisovatelem zasedání Mgr. Jana Šrámka.

#### **3. Určení ověřovatelů zápisu**

Předsedající určil ověřovateli zápisu Milana Slezáka a Romana Pospíšila. K určeným osobám nebyly vzneseny žádné námítky ani protinávrhy.

#### **4. Ověření zápisu z minulého zasedání**

Zápis z minulého zasedání ZO č. 5/2022 ze dne 16.8.2022 byl ověřen Alešem Sobolíkem a Miloslavem Krausem - bez připomínek a návrhů.

Ostatní zastupitelé neměli k zápisu připomínky ani návrhy.

#### **5. Kontrola plnění usnesení**

Na minulém zasedání bylo přijato celkem **5** usnesení. Všechna usnesení byla schvalovací. Další usnesení, která by ukládala termín splnění, nebyla při minulém zasedání přijata.

## 6. Rozpočtové opatření č. 5/2022

Miroslav Jelínek – starosta, předložil zastupitelům obce Návrh rozpočtového opatření č. 5/2022 a vysvětlil jednotlivé změny a přesuny v plnění rozpočtu.

*Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh rozpočtového opatření č. 5/2022.*

*Výsledek hlasování:*

*Pro: 5 (Jelínek, Šrámek, Pospíšil, Slezák, Kraus)*

*Proti: 0*

*Zdrželi se: 0*

### **Usnesení č. 1/6/2022**

**Zastupitelstvo obce po projednání podle § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2022.**

## 7. Dotace z rozpočtu Středočeského kraje

Předsedající seznámil přítomné s rozhodnutím Zastupitelstva Středočeského kraje, ve věci žádosti o poskytnutí dotace ve výši **1.000.000 Kč** prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského infrastrukturního fondu. Dotace byla poskytnuta na akci „Vodovodní přípojky v obci Lošany“.

*Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ve výši 1.000.000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje, ze Středočeského infrastrukturního fondu na výstavbu vodovodu.*

*Výsledek hlasování:*

*Pro: 5 (Jelínek, Šrámek, Pospíšil, Slezák, Kraus)*

*Proti: 0*

*Zdrželi se: 0*

### **Usnesení č. 2/6/2022**

**Zastupitelstvo obce po projednání podle § 35 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje přijetí dotace ve výši 1.000.000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Vodovodní přípojky v obci Lošany“, ev. č. projektu ISF/DVP/047737/2022.**

## 8. Stavební práce v obci

Předsedající seznámil přítomné se souhrnem probíhajících prací v obci. Provádějí se dokončovací práce na chodníku u rybníka, zbývají zde zemní práce, které jsou závislé na dokončení venkovních úprav u vodojemu a osvětlení přechodu pro chodce. Byla dokončena další etapa opravy hřbitovní zdi úsek SO 04. Bude záležet na novém zastupitelstvu, zda se bude v příštích letech pokračovat na další etapě, což je oprava kamenné zdi a márnice, na všechno je připravený projekt, takže by stálo za úvahu v tom pokračovat.

Dále probíhají opravy komunikací III. třídy, kterou zajišťuje Správa a údržba silnic a realizuje to firma Swietelsky. Minulý týden byla dokončena komunikace z Lošánek do Lošan, včetně odboček na Kbel a Chotouchov, ještě se budou řešit krajnice dosypáním hlíny a recyklátu. Co se týká místních komunikací, tak máme opravenou komunikaci u Louže, probíhá oprava komunikace na Chobotě, u fary a u památníku gen. Mašína. Na tyto místní komunikace se nám podařilo získat dotaci. Budou zde nějaké vícenáklady, protože v průběhu rekonstrukce došlo k dohodě s dodavatelem, který provede navíc nějaké příjezdy a vjezdy a provedl se svod dešťové vody do Louže. Nebude to nikterak závratná částka.

Na ostatních místních komunikacích, které jsou mimo dotací se budou také provádět opravy, některé bude provádět firma VPK Suchý a některé větší opravy s finišerem bude zajišťovat firma Swietelsky.

Co se týká vodovodu, tak probíhají práce na vodojemu, v říjnu bude zahájena montáž technologie a dokončení venkovních úprav a oplocení.

## 9. Souhlas vlastníka honebních pozemků

Předsedající informoval, že jsou činěny právní kroky k založení Honebního společenstva Lošany. V k.ú. obce Lošany a Lošánky vlastníme pozemky, které má v pronájmu spol. ZEVOS, tato s novými členy vznikajícího společenstva úzce spolupracuje. Proto jsme byli jako majitelé dotčených pozemků v souladu se zákonem o myslivosti požádáni o „Souhlas vlastníka honebních pozemků s členstvím v honebním společenstvu Lošany“.

*Zastupitelstvo obce schvaluje členství obce Lošany v Honebním společenstvu Lošany.*

*Výsledek hlasování:*

*Pro: 5 (Jelínek, Šrámek, Slezák, Pospíšil, Kraus,)*

*Proti: 0*

*Zdrželi se: 0*

### Usnesení č. 3/6/2022

**Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje členství obce Lošany v Honebním společenstvu Lošany.**

## 10. Hodnocení volebního období

Předsedající zhodnotil uplynulé volební období, ve kterém se podařilo uskutečnit následující projekty: Výstavba splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod, vybudování vlastního vrtu u hřiště a výstavbu vodovodu, výstavba chodníků u kostela a podél rybníka, rekonstrukce 1. patra budovy Obecního úřadu, oprava hřbitovní zdi v Lošanech, omezení průjezdu nákladních vozidel z kamenolomu přes Lošany a Lošánky (zákaz vjezdu vozidlům nad 3,5 t), získání dotace na rekonstrukci povrchů místních komunikací (Chobot, Louže, Fara, pomník Mašin) a probíhající realizace, úprava polní cesty z Lošánek na Polní Voděrady a výsadba ovocných stromů, zprovoznění nových webových stránek obce Lošany a založení facebookového profilu obce, údržba zeleně, úklid v obci, údržba hřbitova, finanční podpora místních zájmových spolků, organizace akcí pro děti.

**19:00 - na zasedání ZO Lošany se dostavil zastupitel Aleš Sobolík**

## 11. Různé

### a) Pachtovní smlouvy se společností Zevos

Předsedající seznámil přítomné se změnou pachtovní smlouvy se společností Zevos, která má od obce Lošany pronajaté smlouvy na pronájem pozemků. Pachtovné bylo zvýšeno z 5.000 Kč na 6.000 Kč/ha.

### b) Prodejna v Lošanech

Provozovatel prodejny v Lošanech ukončil v září činnost a do současné doby se nepodařilo sehnat nového zájemce o provozování. Budeme se tímto problémem zabývat.

### c) Odvoz odpadu

V poslední době zde byly problémy s odvozem komunálního odpadu, což souvisí s uzavírkou z důvodu probíhající rekonstrukcí asfaltových povrchů. Spol. AVE bohužel odmítá zajíždět do zákazu vjezdu, takže se musíme s touto situací vypořádat a popelnice případně přiblížit mimo zákaz vjezdu. V nejbližší době již budou práce dokončeny a problém bude vyřešen.

#### d) Dohoda o provedená práce

Miroslav Jelínek, starosta obce – od 5.4.2022 do 10.8.2022 prováděl s p. [REDACTED] práce v obci (údržba zeleně a prořez stromů v Průhonu, V mokřinách a sekání vysokého porostu v okolí čistírny odpadních vod). Vzhledem ke skutečnosti, že je starostou a zastupitelem obce navrhuje, aby ostatní zastupitelé hlasováním vyjádřili souhlas se vznikem pracovního právního vztahu (dohoda o provedení práce) mezi jeho osobou a obcí Lošany.

*Zastupitelstvo obce souhlasí se vznikem pracovního právního vztahu mezi obcí Lošany a Miroslavem Jelínkem (dohoda o provedení práce) spočívající v údržbě zeleně.*

*Výsledek hlasování:*

*Pro: 5 (Šrámek, Pospíšil, Sobolík, Slezák, Kraus)*

*Proti: 0*

*Zdrželi se: 1 (Jelínek)*

#### **Usnesení č. 4/6/2022**

**Zastupitelstvo obce po projednání podle § 84 odst. 2 písm. p) zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se vznikem pracovního právního vztahu mezi obcí Lošany a starostou obce Miroslavem Jelínkem (dohoda o provedení práce) spočívající v údržbě zeleně.**

#### e) Komunální volby 2022

Předsedající informoval, že druhým dnem komunálních voleb končí činnost zastupitelstva obce a do ustavujícího zasedání nového zastupitelstva, pokračuje pouze starosta a místostarosta.

#### f) Poděkování - odměna

Místostarosta obce poděkoval starostovi obce za jeho dlouholeté působení v obci a zejména za poslední 3 roky, které byly extrémně náročné. Došlo k úspěšnému dokončení realizace kanalizace s čistírnou odpadních vod a probíhá poslední fáze výstavby vodovodu. S těmito činnostmi byl spojen výrazný nárůst zatíženosti a odpovědnosti. Z těchto důvodů a zejména jako poděkování za mnohaletou práci pro obec, navrhl místostarosta udělit finanční odměnu ve výši 30.000 Kč starostovi obce Miroslavu Jelínkovi. Vzhledem k tomu, že starostovi obce může navrhnout odměnu pouze zastupitelstvo obce, vyzval ostatní zastupitele k hlasování.

*Zastupitelstvo obce schvaluje udělení finanční odměny ve výši 30.000 Kč starostovi obce Miroslavu Jelínkovi.*

*Výsledek hlasování:*

*Pro: 5 (Šrámek, Sobolík, Pospíšil, Slezák, Kraus)*

*Proti: 0*

*Zdrželi se: 1 (Jelínek)*

#### **Usnesení č. 5/6/2022**

**Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje udělení finanční odměny ve výši 30.000 Kč starostovi obce Miroslavu Jelínkovi.**

## 12. Diskuze

- a) Miloslav Kraus - dotázal se na důvod, proč je u nového chodníku přechod pro chodce a krátký chodník u rybníka. Odpověděl předsedající – podmínkou pro získání dotace bylo zvýšení bezpečnosti chodců a osvětlený přechod pro chodce byl povinnou součástí projektu. Dále Miloslav Kraus upozornil na to, že v některých místech je nový asfaltový povrch příliš vysoký a je zde rozdíl mezi stávajícím terénem. Odpověděl předsedající – Při rekonstrukci asfaltových povrchů se držela rovina a výškové rozdíly budou srovnány obsypem.
- b) Všichni přítomní zastupitelé krátce zhodnotili uplynulé volební období.
- c) Starosta obce všem poděkoval za spolupráci a popřál mnoho zdarů a úspěchů v následujícím volebním období.

### 13. Usnesení

Přijatá usnesení jsou součástí zápisu a souhrn přijatých usnesení je vyhotoven samostatně (příloha č. 2).

### 14. Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.35 hod.

#### Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Souhrn přijatých usnesení.

**Ověřovatelé:** Milan Slezák  
Roman Pospíšil

dne 29. září 2022  
dne 29. září 2022

podpis .....  
podpis .....

**Starosta obce:**

dne 30. září 2022

Miroslav Jelínek  
starosta obce

Vyvěšeno: 30. září 2022  
Sejmuto: