

Zpráva kontrolního výboru

Členové výboru se sešli na jednání 10. června 2020 od 18:00 hod., jednání skončilo ve 20:10 hod.

Přítomni: Jiří Barták, Irena Miškovská, Aleš Sobolík, Milan Slezák

Neomluven: Ing. Vladimír Motýl

Okruhy kontrol:

Majetek obce – neutěšený stav objektu v areálu bývalého statku čp. 20 v Lošanech, který obec získala jako odúmrť. Do objektu se dlouhodobě neinvestovalo a stav tomu odpovídá. KV navrhuje bezodkladné zajištění objektu proti vstupu a označení páskou „Zákaz vstupu“. Při dostatečné péči mohl posloužit např. jako skladové prostory pro nájemníky v bytech tamtéž nebo nabídnut k pronájmu. Případné opravy jsou možné, ale budou velmi nákladné, dalším řešením je demolice. Budova bývalého obecního úřadu v Lošánkách vyžaduje opravy. Poškozená fasáda, nátěr oken, oprava střešní krytiny (vymazání maltou). Dobrým řešením je budovu využít pro potřeby SDH Lošánky. Stodola u sběrného dvora – je potřeba omítnout severní stranu, zkontrolovat střešní krytinu. Velké množství sedimentu v odkalovacím rybníčku na Pekelském potoce vyžaduje častější bagrování. I přes upozornění „Zákaz odběru vody“ na hrázi rybníka čerpá vodu zemědělská společnost na chemické postřiky.

Údržba zeleně a náklady s tím spojené – požádáme účetní OÚ o přehled všech nákladů s touto činností spojené. Závada na traktúrku Etesie si vyžádala v loňském roce několik desítek tisíc korun. Závadu z jara letošního roku nikdo nepřiznal.

Sběrný dvůr Lošánky – několik let hromady dříve použitého materiálu nejsou uklizeny nebo odvozeny k recyklaci. Stále chybí informační tabulka s provozní dobou v sezóně a mimo sezónu, zodpovědná osoba, kontakt pro využití uložení odpadu mimo stanovenou provozní dobu. Chybí panely pod kontejner na bioodpad. Po odvozu železného šrotu zůstalo v trávě velké množství drobných kovových předmětů. Řešením je nákup kontejneru nebo jeho pronájem např. z Kovošrotu Kolín. Rychlým řešením je umístění dvou kovových sudů, které by se při odvozu pouze vysypaly a zůstaly dále na místě. Zazněl návrh na přesunutí sběrného dvora do jiné lokality, např. na okraji obce. Na vybudování využít státní dotaci.

Předání vybavení k údržbě zeleně – velké průtahy při předání techniky končícím zaměstnancem obecního úřadu. Termín nebyl stanoven a

předání bylo svévolné.

ZEVOS Lošany – prořezávka stromů podél polí, které má zemědělská společnost v majetku nebo užívání byla zaměstnanci velmi brutální a neadekvátní, postrádající odbornost. Pole jsou rozšiřována na úkor majitelů (obecní majetek – polní cesty) a bez jejich souhlasu. Úprava polní cesty v „průhoně“ nebyla zvolena nejšťastnějším způsobem. Došlo k záboru obecního majetku. Cesta mohla být za můstkem svedena za oplocení areálu. KV doporučuje zastupitelstvu osobní jednání se zástupcem společnosti při další schůzi ZO.

Zápisy ze schůzí ZO – dobře vedené, bez věcných připomínek, v několika případech jsou vyhotoveny po uplynutí stanovené lhůty dané „Jednacím řádem“. Na webových stránkách obce jsou umístěny s několika měsíčním zpožděním.

Odklonění nákladní dopravy – před mnoha lety byly navrženy a schváleny dvě objízdné trasy pro nákladní dopravu z kamenolomu Libodřice. Protože obecním úřadem nebylo rozhodnutí vyžadováno, mnozí ani netušili, že opatření existuje. Velké poděkování občanů patří místostarostovi Mgr. Šrámkovi, který se věcí zabýval a zdárně vyřešil.

Posilovna – investice obce do vybavení. Od poloviny března 2020 až do odvolání provoz přerušen z důvodů opatření státu při koronavirové epidemii.

SDH Lošanky – při zasedání ZO zmínil člen výboru pan Sobolík využití bývalého obecního úřadu pro činnost sboru. Navrhl i přístavbu hasičské zbrojnice. Kontrolní výbor postrádá prezentaci činnosti prostřednictvím webových stránek obce. Podle slov p. Sobolíka vznikají jejich vlastní webové stránky, na webu obce by měl být pouze odkaz do vyhledávače. Úzce spolupracuje s kulturní komisí při pořádání akcí. Činnost je štedře hrazena z obecního rozpočtu.

Rybářský kroužek – poprvé v roce 2019 obdržel obecní příspěvek 5.000,- Kč na činnost. Členové se účastní jarní brigády a pravidelně celou sezónu sekají trávu v okolí.

TJ Sparta Lošany – zapsaná společnost, na svoji činnost dostává příspěvek z obce ve výši 20.000,- Kč a sponzorský dar Kamenolomu Libodřice 10.000,- Kč. Další náklady spojené s údržbou trávníku a okolních ploch, náklady na energii a údržbu, investice do posilovny platí obec. Na webových stránkách obce je pouze uveden „Rozpis utkání 2018 – jaro“. Spolek má vlastní kroniku.

Investice – přemrštěná investice do výstavby kolny na strojní vybavení

pro zaměstnance nebo brigádníky spojené s údržbou zeleně, vedle obecního úřadu, jehož součástí mělo být sociální zařízení. Jak se ukázalo jako dostačující prostory se našly ve fotbalových kabinách. Dalším možným uložením techniky může být obecní stodola v Lošánkách.

Úprava křižovatky v Lošanech – stavební úprava trojúhelníku na křižovatce před kostelem sv. Jiří v Lošanech, výsadba zeleně apod.

Průhon – podél vodoteče zaschla větší část vrb, je potřebné provést doplňkovou výsadbu. Odborná péče při zakládání a tvarování korun. Nedostatečné sekání trávy v okolí vodoteče. Několik let se hromadí odpad z větví a kamenů, který není odklizen.

Kastrace koček – na několika místech v obou obcích se vyskytovalo mnoho toulavých koček. Problémem se úspěšně zabýval místostarosta Mgr. Šrámek ve spolupráci s „Nadací“ v Kolíně. Do konce května t.r. se podařilo odchytit a vykastrovat 40 koček.

Obecní studny – stále nebyly všechny zprovozněny. Připomínka z minulého roku předsedou KV.

Předseda děkuje všem zúčastněným za věcné jednání. Pokud by občané našich obou obcí měli jakékoli dotazy nebo připomínky k fungování obecního úřadu a zastupitelů obou volebních stran necht' se obrátí na kontrolní výbor, který se bude zabývat všemi jejich návrhy a podněty. Ty budou předneseny na nejbližším zasedání ZO. Členové výboru: Irena Miškovská (Lošánky), Ing. Vladimír Motýl (Lošánky), Aleš Sobolík (Lošánky) a Milan Slezák (Lošany)

předseda kontrolního výboru.

Jiří Barták (Lošánky)